

BAUGESUCH inkl. BAUBESCHREIBUNG

BUNDESGEBÜHR
gem. Gebührengesetz von €

Einlaufstempel:

lt. Hebeliste Nr. entrichtet

....., am

An den Bürgermeister der Gemeinde A-6074 Rinn

Der gefertigte Bauwerber _____

wohnhaf in _____ Tel.Nr.: _____

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung) 																		
ART des BAUVORHABENS (Mehrfachangaben möglich): <input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Umbau <input type="checkbox"/> teilweise Änderung des Verwendungszweckes <input type="checkbox"/> Zubau <input type="checkbox"/> gesamte Änderung des Verwendungszweckes <input type="checkbox"/> Abbruch <input type="checkbox"/> sonstige Änderungen:																			
VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!) <input type="checkbox"/> Wohnung/Wohnhaus <input type="checkbox"/> Wohnanlage gemäß §2 Abs. 5 TBO 2001 <input type="checkbox"/> Land-/Forstwirtschaftlich <input type="checkbox"/> Nebengebäude oder Nebenanlage <input type="checkbox"/> Handel/Verwaltung <input type="checkbox"/> Freizeitwohnsitz <input type="checkbox"/> Gewerbe/Industrie <input type="checkbox"/> sonstige Verwendung:																			
2	ANGABEN zum BAUPLATZ: Katastralgemeinde: _____ Gst.Nr.: _____ Widmung lt. Flächenwidmungsplan: _____ Einlagezahl: _____ Straße, Nummer: _____ Größe in m ² : _____																		
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage) 																		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Gst.Nr.</th> <th style="width: 40%;">Name</th> <th style="width: 45%;">Adresse</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Gst.Nr.	Name	Adresse															
Gst.Nr.	Name	Adresse																	

10 BAUVORHABEN:

Art der Konstruktion: _____

Art des Schallschutzes: _____

Art der Wärmedämmung: _____

Art der Heizung: _____

Leistung der Heizung: _____ Brennstoff: _____

Wärmebedarf d. Gebäudes: _____ [kWh/m²*a]

11 BAUTEILE und EINRICHTUNGEN (ggf. Ergänzungsblatt verwenden):

Wände (Fassade): (Struktur, Farbe) _____

Dachhaut: (Material, Struktur, Farbe) _____

Fundamente: (Form, Material) _____

Zwischenwände: (Material) _____

Dach: (Form, Konstruktion, Neigung) _____

Stiegen: (Form, Konstruktion, Material) _____

Fenster: (Konstruktion, Material) _____

Verglasungen: _____

Art d. Rauch- und Abgasfänge: _____ Lichter Querschnitt: _____

Blitzschutzanlage: nein ja Art der Anlage: _____

Brandschutzeinrichtung: _____

wie z.B. Feuerlöscher, Wandhydrant, Brandmeldeanlage, Automatische Löschanlage, Fluchtwegorientierungsbeleuchtung, etc.

Die in der Spalte Förderung NiedrigEnergieHaus angeführten U-Werte gelten als Mindestwerte für die Förderungswürdigkeit laut Tiroler Wohnbauförderung, Zusatzförderung Tiroler NiedrigEnergieHaus	U-Wert Ist (geplant)	U-Wert laut TBO/TBV	Förderg. Niedrig-Energie-Haus 99
Wände gegen Außenluft: (Schichtaufbau, Material, Stärke)	[W/m ² K]	0.35	0.27
Erdberührte Wände: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.40	0.35
Wände gg. unbeheizte Gebäude: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.50	0.35
Wände gg. getrennte Einheiten: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.90	/
Decken gegen Außenluft: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.20	0.18
Decken gg. unbeheizte Gebäude: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.40	0.35
Decken gg. getrennte Einheiten: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.70	/
Erdberührte Fußböden: (Schichtaufbau, Material, Stärke)		0.40	0.35
Fenster u. Türen gegen Außenluft (gesamt, über Glas und Rahmen)		1.70	1.50
Verglasung		/	1.10
Fenster u. Türen gg. unbeheizte Gebäudeteile		2.50	/

12	<p>AUSSEN- und NEBENANLAGEN:</p> <p>Anzahl der Stellplätze für Kraftfahrzeuge für das ggstl. Bauvorhaben: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl behindertengerecht: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl Stellplätze oberirdisch: _____</p> <p style="padding-left: 150px;">von Gesamtanzahl Stellplätze unterirdisch: _____</p> <p>Sonstige Nebengebäude und Nebenanlagen: _____</p> <hr/> <p>Kinderspielplatz (Erläuterungen; Spielgeräte sind im Plan darzustellen)</p> <hr/> <p>Sonstige Einrichtungen lt. § 10 TBO: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja</p>										
13	<p>STATISTISCHE ANGABEN (lt. ÖSTAT-Wohnbaustatistik):</p> <p>Verbaute Fläche: [m²] _____ Anzahl der Wohnungen: _____</p> <p>Gesamtnutzfläche d. Gebäudes [m²]: _____</p> <p>davon:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wohnzwecke [m²]: _____</td> <td style="width: 50%;">Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Wohngebäude von Gemeinschaften [m²]: _____</td> <td>Industrie-/Lagerzwecke [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m²]: _____</td> <td>Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Groß-/Einzelhandel [m²]: _____</td> <td>Sonstige Zwecke [m²]: _____</td> </tr> <tr> <td>Wohnnutzfläche der Wohnungen [m²]: _____</td> <td>Freistehende Garagen [m²]: _____</td> </tr> </table> <p><i>(Wohngebäude von Gemeinschaften sind z.B. Senioren-, Wohn-, Schwestern-, Schüler- oder Studentenheime)</i></p>	Wohnzwecke [m ²]: _____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: _____	Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]: _____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: _____	Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]: _____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: _____	Groß-/Einzelhandel [m ²]: _____	Sonstige Zwecke [m ²]: _____	Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]: _____	Freistehende Garagen [m ²]: _____
Wohnzwecke [m ²]: _____	Verkehrs-/Nachrichtenwesen [m ²]: _____										
Wohngebäude von Gemeinschaften [m ²]: _____	Industrie-/Lagerzwecke [m ²]: _____										
Hotel, Gasthof, Pension, u.ä [m ²]: _____	Kultur/Freizeit/Bildung/Gesundheit [m ²]: _____										
Groß-/Einzelhandel [m ²]: _____	Sonstige Zwecke [m ²]: _____										
Wohnnutzfläche der Wohnungen [m ²]: _____	Freistehende Garagen [m ²]: _____										
14	<p>GESUCHSBEILAGEN:</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Baupläne: 1:100 (dreifach)</p> <p>Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)</p> <p style="padding-left: 40px;">lt. § 23 TBO</p> <p>aktueller Grundbuchsatzzug</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top; border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black;"> <p>Sonstige Beilagen:</p> <hr/> <hr/> </td> </tr> </table> <p>Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein.</p>	<p>Baupläne: 1:100 (dreifach)</p> <p>Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)</p> <p style="padding-left: 40px;">lt. § 23 TBO</p> <p>aktueller Grundbuchsatzzug</p>	<p>Sonstige Beilagen:</p> <hr/> <hr/>								
<p>Baupläne: 1:100 (dreifach)</p> <p>Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach)</p> <p style="padding-left: 40px;">lt. § 23 TBO</p> <p>aktueller Grundbuchsatzzug</p>	<p>Sonstige Beilagen:</p> <hr/> <hr/>										
15	<p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.</p> <p>_____, am _____</p> <p style="text-align: center;">Ort Unterschrift des Bauwerbers</p> <hr/> <p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.</p> <p>_____, am _____</p> <p style="text-align: center;">Ort Unterschrift und Stempel des Planers</p>										
16	<p>AMTLICHE VERMERKE:</p>										